



**JEAN WICKI**  
MANAGEMENT



L'entreprise **Jean Wicki Management** est active depuis 2009 sur le canton de Vaud. Filiale des sociétés de Monsieur Jean Wicki, cette dernière est spécialisée dans la conception, le développement, la réalisation et la commercialisation de projets immobiliers.

La société JWM est principalement à la recherche du bien-être des résidents. Proche du client, à l'écoute de ses désirs et de ses interrogations, elle a pour priorité d'assurer un suivi méticuleux de chaque dossier grâce à son équipe performante, à échelle humaine. Toute l'équipe de JWM veille à traiter ses affaires de façon confidentielles et souhaite apporter un suivi personnalisé à ses clients afin que chaque projet devienne unique. L'accompagnement, le conseil et la réactivité sont notre priorité pour satisfaire nos clients.

Les points forts de Jean Wicki : son expérience depuis 1959 sur le secteur immobilier, sa passion et sa ténacité malgré les difficultés du marché.

Jean Wicki a su parfaitement s'adapter aux nouvelles problématiques et aux besoins des clients.

## NOS VALEURS :

- PERFORMANCE ET ESPRIT DE SERVICE,
- DISCRÉTION ABSOLUE ET RESPECT DE LA CONFIDENTIALITÉ,
- TRANSPARENCE,
- SATISFACTION CLIENT.



### PROMOTION IMMOBILIÈRE :

Construire des logements de qualité en PPE, en villas jumelles ou individuelles est notre engagement au quotidien mais il n'est pas le seul. La proximité des commodités est aussi un point essentiel : recherche d'endroits calmes, bien orientés, avec une vue imprenable, proches des transports publics, des écoles et commerces.



### PILOTAGE :

Quelle que soit la dimension du projet, Jean Wicki Management effectue toutes les démarches de réalisation : financement, planification, coordination, choix des parties prenantes. L'objectif est de définir une vision claire du projet et une parfaite transparence sur tous les paramètres, ainsi qu'une écoute respectueuse de tous les intervenants : la garantie d'un programme performant, ambitieux et de qualité.



### COURTAGE :

La clef du succès d'un mandat de vente et la fixation du prix de vente. L'expertise du bien est effectuée de manière méthodique et professionnelle. L'objectif est d'établir le bon prix en fonction du marché mais aussi en fonction des attentes du client.



### MISE EN VALEUR :

- Propositions qualitatives de biens immobiliers,
- Communication ciblée et création d'un dossier de vente adapté,
- Recherche d'acquéreurs potentiels et reporting,
- Ecoute active tenant compte des attentes et besoins des clients,
- Conseils en matière fiscale, financière et juridique.

# Un interlocuteur privilégié à votre écoute.

# NOS PROMOTIONS EN COURS



Les Coteaux du Village - St-Légier-la-Chiezaz



Parc de Baumaroché - Chardonne



Les Hauts de Gollion - Gollion



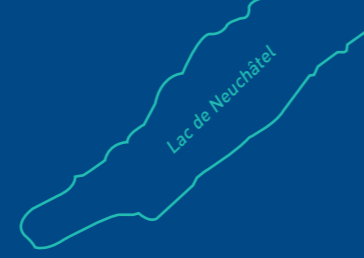
Le Clos du Bourg - Rances



Central-Parc - Nyon



La Combe - Nyon



• YVERDON-LES-BAINS



## RANCES

21 appartements en PPE.  
de 2.5 (78m<sup>2</sup>) à 5.5 pièces (152m<sup>2</sup>).



## GOLLION

14 appartements en PPE.  
de 2.5 (73m<sup>2</sup>) à 5.5 pièces (143m<sup>2</sup>).

• LAUSANNE



## CHARDONNE

16 appartements.  
de 3,5 (93m<sup>2</sup>) à 6,5 pièces (160m<sup>2</sup>).  
[www.parc-de-baumaroché.ch](http://www.parc-de-baumaroché.ch)



## SAINT-LÉGIER

16 villas individuelles et jumelles.  
6.5 pièces (200m<sup>2</sup>).  
[www.lescoteauxduvillage.ch](http://www.lescoteauxduvillage.ch)



Retrouvez toutes les informations concernant nos projets sur le site :

[www.jeanwickimangement.ch/promotions](http://www.jeanwickimangement.ch/promotions)



Jean Wicki Management SA  
Route de Prilly 25 • 1023 CRISSIER  
Tél. +41 (0)22 354 01 01  
[contact@jeanwickimangement.ch](mailto:contact@jeanwickimangement.ch)

[www.jeanwickimangement.ch](http://www.jeanwickimangement.ch)



PROMOTION IMMOBILIÈRE

COURTAGE

MISE EN VALEUR

PILOTAGE

JEAN WICKI  
MANAGEMENT